

ตารางการอบรมหลักสูตร RECU SENIOR # 70

โครงการอบรมทางวิชาการหลักสูตร "กลยุทธ์การบริหารธุรกิจอสังหาริมทรัพย์" รุ่นที่ 70

ระหว่างวันที่ 4 เมษายน - 8 สิงหาคม 2569

ลำดับ	วัน/เดือน/ปี	เวลา	หัวข้อวิชา	วิทยากร
1	ส. 4 เม.ย. 69	12.00 - 13.00 น.	ลงทะเบียน	
		13.00 - 13.10 น.	พิธีเปิดการอบรม	รองศาสตราจารย์มานพ พงศทัต
2		13.10 - 13.30 น.	แนะนำภาพรวมหลักสูตร	อ.ธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิฐกุล
3		13.30 - 14.30 น.	BREAK THE ICE	อ.นิวัติ ลมุนพันธ์/อ.กิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา
4		14.30 - 16.30 น.	แนวคิดการพัฒนาธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ยุค DIGITAL 5.0 (NEW – MARKETING – FUTURES)	รองศาสตราจารย์มานพ พงศทัต
5		16.30 - 18.00 น.	WORKSHOP 1 : (PROGRAM) แจกโจทย์ แบ่งกลุ่ม	รองศาสตราจารย์มานพ พงศทัต/ทีมคณาจารย์
		18:00 - 22:00 น.	WELCOME PARTY RECU SENIOR # 70	BY RECU FAMILY CLUB
6	ส. 18 เม.ย. 69	13.00 - 15.30 น.	แนวคิดโมเดลธุรกิจ PPP "SOCIAL ENTERPRISE" แก้ปัญหาสังคมด้วยแนวทางอย่างยั่งยืน	ผู้ช่วยศาสตราจารย์ นายแพทย์เฉลิมชัย บุญยะลีพรรณ
7		15.30 - 18.00 น.	กฎหมายผังเมือง ที่ควรทำความเข้าใจก่อนการเป็นนักพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	คุณอาสา ทองธรรมชาติ
8	ส. 25 เม.ย. 69	13.00 - 15.30 น.	พรบ. กฎหมายในการควบคุมอาคาร และตรวจสอบอาคาร กรณีศึกษาและข้อเสนอแนะ	คุณอุทัย คำเสนาะ
9		15.30 - 18.00 น.	WORKSHOP 2 : การวิเคราะห์ NETWORK INFRASTRUCTURE, LOCATION ANALYSIS / SITE SELECTION (MACRO /MICRO / LOCATION)	รองศาสตราจารย์ไตรรัตน์ จารุทัศน์
10	ส. 2 พ.ค. 69	13.00 - 15.30 น.	กฎหมายที่ดิน ขั้นตอนและกระบวนการจัดสรรที่ดิน และอาคารชุดที่เกี่ยวข้อง	อาจารย์นิวัติ ลมุนพันธ์
11		15.30 - 18.00 น.	WORKSHOP 3 : การวิเคราะห์ด้านกฎหมาย กฎระเบียบ (LAW & REGULATIONS) กับโครงการที่ศึกษา	อาจารย์นิวัติ ลมุนพันธ์
12	ส. 9 พ.ค. 69	13.00 - 15.30 น.	EIA กลยุทธ์และวิธีการเตรียมความพร้อมสำหรับธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ (EIA/LEED/IEE/GREEN BUILDING POLICY SUSTAINABLE)	ศาสตราจารย์ ดร.อรรถจัน เศรษฐบุต
13		15.30 - 18.00 น.	การเจาะกลุ่มตลาดอสังหาริมทรัพย์ และการเข้าถึงพฤติกรรมลูกค้าในปัจจุบันและตลาดในอนาคต	คุณพรนริศ ขวนไชยสิทธิ์

โครงการอบรมทางวิชาการหลักสูตร "กลยุทธ์การบริหารธุรกิจอสังหาริมทรัพย์" รุ่นที่ 70

ระหว่างวันที่ 4 เมษายน - 8 สิงหาคม 2569

ลำดับ	วัน/เดือน/ปี	เวลา	หัวข้อวิชา	วิทยากร
14	ส. 16 พ.ค. 69	13.00 - 15.30 น.	การแข่งขันทางการตลาดเพื่อพัฒนาธุรกิจอสังหาริมทรัพย์อย่างยั่งยืน	อาจารย์อธิป พิษานนท์
15		15.30 - 18.00 น.	กลยุทธ์การใช้ DIGITAL MARKETING IN REAL ESTATE	คุณธนพันธ์ วงศ์ชินศรี
16	วันพุธที่ 20 พฤษภาคม 2569		ศึกษาดูงานโครงการตัวอย่าง ณ กรุงโตเกียว ประเทศญี่ปุ่น	ทีมคณาจารย์จาก RECU
17	วันพฤหัสบดีที่ 21 พฤษภาคม 2569		ศึกษาดูงานโครงการตัวอย่าง ณ กรุงโตเกียว ประเทศญี่ปุ่น	ทีมคณาจารย์จาก RECU
18	วันศุกร์ที่ 22 พฤษภาคม 2569		ศึกษาดูงานโครงการตัวอย่าง ณ กรุงโตเกียว ประเทศญี่ปุ่น	ทีมคณาจารย์จาก RECU
19	วันเสาร์ที่ 23 พฤษภาคม 2569		ศึกษาดูงานโครงการตัวอย่าง ณ กรุงโตเกียว ประเทศญี่ปุ่น	ทีมคณาจารย์จาก RECU
20	วันอาทิตย์ที่ 24 พฤษภาคม 2569		ศึกษาดูงานโครงการตัวอย่าง ณ กรุงโตเกียว ประเทศญี่ปุ่น	ทีมคณาจารย์จาก RECU
21	ส. 30 พ.ค. 69	13.00 - 15.30 น.	AI IN REAL ESTATE DEVELOPMENT AND CONSTRUCTION PROJECT MANAGEMENT	ผศ.ดร.มานพ แก้วโมราเจริญ
22		15.30 - 18.00 น.	WORKSHOP 4 : การวิเคราะห์การตลาดด้าน SUPPLY SIDE ANALYSIS โดยการใช้ข้อมูล	อาจารย์ธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล
23	ส. 6 มิ.ย. 69	13.00 - 15.30 น.	กลยุทธ์การวางแผนและติดตามการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์	อาจารย์ ดร.พัชพันธ์ ชาญวสุนันท์
24		15.30 - 18.00 น.	WORKSHOP 5 : การวิเคราะห์การตลาดด้าน DEMAND SIDE ANALYSIS, FACE TO FACE & FOCUS GROUP	คุณภัทรพร สุวรรณนัมย์
25	ส. 13 มิ.ย. 69	13.00 - 15.30 น.	ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีซื้อขายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ และผลกระทบต่อธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	อาจารย์ชินภัทร วิสุทธิแพทย์
26		15.30 - 18.00 น.	WORKSHOP 6 : PROJECT DEVELOPMENT/MODERN DESIGN CONCEPT/BUSINESS MODEL	อาจารย์ ดร.สรชัย กรณ์เกษม
27	ศ. 19 มิ.ย. 69	10.00 - 17.00 น.	ส่ง REPORT 5 COPY (สั 1 เล่ม ขาวดำ 4 เล่ม) (POWERPOINT PRESENTATION)	RECU MANAGEMENT
28	ส. 20 มิ.ย. 69	13.00 - 18.00 น.	MIDTERM PRESENTATION	รศ.มานพ/รศ.ไตรรัตน์/อ.อธิป/อ.นิวัติ/อ.ธีรวัฒน์

โครงการอบรมทางวิชาการหลักสูตร "กลยุทธ์การบริหารธุรกิจอสังหาริมทรัพย์" รุ่นที่ 70

ระหว่างวันที่ 4 เมษายน - 8 สิงหาคม 2569

ลำดับ	วัน/เดือน/ปี	เวลา	หัวข้อวิชา	วิทยากร
29	ส. 27 มิ.ย. 69	13.00 - 15.30 น.	การวิเคราะห์ด้านการเงินโครงการอสังหาริมทรัพย์ KEY SUCCESS ด้านการเงินและการลงทุน AND RISK AWARENESS	ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.บุญยิ่ง คงอาชาภัทร
30		15.30 - 18.00 น.	การวางแผนภาษีธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ เพื่อการตรวจสอบจากสรรพากรได้อย่างมืออาชีพ	คุณเกษม เกียรติเสรีกุล
31	ส. 4 ก.ค. 69	13.00 - 15.30 น.	กลยุทธ์การปล่อยสินเชื่อโครงการอสังหาริมทรัพย์ (PRE FINANCING)	คุณวิศรุต ปัญญาภิโญผล
32		15.30 - 18.00 น.	ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีซื้อขายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ และผลกระทบต่อธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	อาจารย์ชินภัทร วิสุทธิแพทย์
33	ส. 11 ก.ค. 69	13.00 - 15.30 น.	FINANCIAL PERSPECTIVE AND CRISIS MANAGEMENT	อาจารย์ธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล
34		15.30 - 18.00 น.	WORKSHOP 7 : HOW TO SET REASONABLE AND RATION ABLE CASH FLOW STATEMENT	อาจารย์ธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล
35	ส. 18 ก.ค. 69	13.00 - 15.30 น.	การดูแลหลังการขาย/การบริหารนิติบุคคลอาคารชุด/บ้านจัดสรร AFTER SALES SERVICE	อาจารย์นิติ ลมุนพันธ์
36		15.30 - 18.00 น.	WORKSHOP 8 : การบริหารชุมชน และการดูแลหลังการขาย (AFTER SALES SERVICE)	อาจารย์นิติ ลมุนพันธ์
37	ส. 25 ก.ค. 69	13.00 - 15.30 น.	CASE STUDY 1 : ประสบการณ์บริหารธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ "THE FORESTIAS" MIXED USE PROJECT	คุณกิตติพันธ์ อูยามะพันธุ์
38		15.30 - 18.00 น.	CASE STUDY 2 : ประสบการณ์การบริหารธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ "KANDA PROPERTY"	คุณอิสระ บุญยัง
39	ส. 1 ส.ค. 69	13.00 - 15.30 น.	CASE STUDY 3 : ตกผลึกกลยุทธ์อสังหาริมทรัพย์จากประสบการณ์การบริหารธุรกิจ	อาจารย์กิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา
40		15.30 - 18.00 น.	CASE STUDY 4 : ประสบการณ์การบริหารธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ "ORIGIN PROPERTY PLC."	ดร.ศุภลักษณ์ จันทร์พิทักษ์
	ศ. 7 ส.ค. 69	10.00 - 18.00 น.	ส่ง REPORT 6 COPY (สี 1 เล่ม ขาวดำ 5 เล่ม) + FLASH DRIVE (POWERPOINT PRESENTATION)	RECU MANAGEMENT
41	ส. 8 ส.ค. 69	13.00 - 17.00 น.	FINAL PRESENTATION	รศ.มานพ/รศ.ไตรรัตน์/อ.อธิป/อ.นิติ/อ.ธีรวัฒน์
		17.00 - 18.00 น.	พิธีรับมอบวุฒิบัตร และพิธีปิดการอบรม	