

กำหนดการเดินทางศึกษาดูงาน

หลักสูตร “RECU JUNIOR IN STARUP IN REAL ESTATE” # 27

ระหว่างวันที่ 7 – 10 พฤษภาคม 2569

@ CHONGQING, CHINA

(เมืองมรดกโลก เมือง 8 มติ เมืองสถาปัตยกรรมล้ำยุคตึกสูงระฟ้าที่ทันสมัย)



วันพฤหัสบดีที่ 7 พฤษภาคม 2569 (วันแรกของการเดินทาง)

(DONMUEANG AIRPORT – CHONGQING JIANGBEI AIRPORT– HOTEL CHONGQING)

- 10.30 น. พร้อมกัน ณ สนามบินดอนเมือง อาคารผู้โดยสารขาออก ณ เคาน์เตอร์สายการบินแอร์เอเชีย
- 13.45 น. นำทุกท่านออกเดินทางสู่ท่าอากาศยานฉงชิ่ง เจียงเป๋ย๋ โดยสายการบินแอร์เอเชีย
- 18.00 น. นำทุกท่านเดินทางถึงท่าอากาศยานนานาชาติฉงชิ่ง เจียงเป๋ย๋ ให้ทุกท่านรับกระเป๋า/สัมภาระให้เรียบร้อย
- 19.00 น. นำทุกท่านออกเดินทางโดยรถปรับอากาศ BUS VIP 45 ที่นั่ง
- 20.00 น. นำทุกท่านเดินทางเข้าสู่โรงแรมที่พัก “ATOURHOTEL, BAYI SQUARE, JIEFANGBEI, CHONGQING”

วันศุกร์ที่ 8 พฤษภาคม 2569 (วันที่สองของการเดินทาง)

(GLORY OF THRONES – ETERNAL LAND)

- 08.00 น. รับประทานอาหารเช้า ณ ห้องอาหารภายในโรงแรม
- 10.30 น. นำทุกท่านออกเดินทางเพื่อเข้าเยี่ยมชมโครงการ “GLORY OF THRONES ”
- 11.00 น. นำทุกท่านเข้าเยี่ยมชมโครงการ “GLORY OF THRONES ล้อมรอบด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกชั้นเลิศ พื้นที่ดังกล่าวอยู่สูงกว่าทางทิศตะวันตกและต่ำกว่าทางทิศตะวันออก โดยด้านทิศตะวันออกหันหน้าเข้าหาทิวทัศน์ของสวนสาธารณะโดยตรง จากการวางผังเมืองตามสถานการณ์ปัจจุบัน จึงได้นำเสนอแนวคิด “ด้านบนเป็นพื้นที่ภายใน ด้านล่างเป็นป่า” บริษัท YUHU JING ได้สร้างพื้นที่สาธิตการใช้งานจริงประมาณ 7,300 ตารางเมตร คลับเฮ้าส์ YUSHANG CLUB ขนาด 3,800 ตารางเมตร

ประตูทางเข้าขนาดใหญ่ สูง 8 เมตร กว้าง 200 เมตร และได้ติดตั้งสัญลักษณ์ทางวัฒนธรรมของฉงชิ่ง (นกศักดิ์สิทธิ์ป้าหุย) ไว้ที่นี่ ผลิตภัณฑ์ทั้งหมดถูกออกแบบมาเพื่อยกระดับบ้านแบบแฟลตสำหรับสี่รุ่น แนวคิดหลักของผลิตภัณฑ์คือ “ให้ระเบียบเป็นตัวผลิตภัณฑ์เองและแต่ละผลิตภัณฑ์สอดคล้องกับไลฟ์สไตล์ที่แตกต่างกัน” แบบบ้าน 186 ยูนิตนี้ได้แก้ปัญหาค่าเช่าที่แพงเกินไปเกี่ยวกับการมองเห็นวิว โดยตรงของบ้านแบบแฟลตสำหรับสี่รุ่นได้อย่างสร้างสรรค์ได้อย่างเหมาะสมและสวยงามมาก ซึ่งเป็นโครงการหรืออีกโครงการที่น่าสนใจ



12.30 น. รับประทานอาหารกลางวัน ณ **“RESTAURANT”**

13.30 น. นำทุกท่านเข้าเยี่ยมชมโครงการ **“ETERNAL LAND”**

ETERNAL LAND IN CHONGQING REFERS TO A NOTABLE LUXURY MIXED-USE DEVELOPMENT AND CULTURAL LANDMARK IN THE GUANYINQIAO AREA, KNOWN FOR ITS UNIQUE DESIGN REFLECTING THE CITY'S "MOUNTAIN CITY" CHARACTER, INTEGRATING RESIDENTIAL, COMMERCIAL, AND PUBLIC SPACES, OFTEN ASSOCIATED WITH HIGH-END PROJECTS LIKE MIXC CENTRAL AND INNOVATIVE URBAN LANDSCAPE DESIGN. IT'S A SIGNIFICANT URBAN IP AND ARCHITECTURAL FEATURE IN CHONGQING CORE. ETERNAL LAND CHONGQING IS A SIGNIFICANT LUXURY MIXED-USE DEVELOPMENT LOCATED IN THE GUANYINQIAO CBD, A CENTRAL DISTRICT IN CHONGQING CHINA, KNOWN FOR ITS "MOUNTAIN CITY" CHARACTERISTICS, FEATURING RESIDENTIAL COMPLEXES DESIGNED TO INTEGRATE WITH THE UNIQUE TOPOGRAPHY, AND DEVELOPED AS A KEY PROJECT BY CD LAND 7 HONGKONG LAND. IT'S PROMINENT REAL ESTATE PROJECT THAT SHOWCASES MODERN URBAN DESIGN, BLENDING RESIDENTIAL LIVING WITH COMMERCIAL SPACES, WITH COMPONENTS LIKE THE UPCOMING MIXC CENTRAL COMPLEX.



- 15.30 น. นำทุกท่านเดินทางกลับเข้าสู่โรงแรมที่พัก “**ATOUR HOTEL, BAYI SQUARE, JIEFANGBEI, CHONGQING**”
- 19.00 น. รับประทานอาหารเย็น “**RESTAURANT**”

**วันเสาร์ที่ 9 พฤษภาคม 2569 (วันที่สามของการเดินทาง)**

**(LUXE RIVERS – LIZIBA STATION – HOTEL CHONGQING)**

- 08.00 น. รับประทานอาหารเช้า ณ ห้องอาหารภายในโรงแรม
- 10.30 น. นำทุกท่านออกเดินทางเพื่อเข้าเยี่ยมชมโครงการ “**LUXE RIVERS CHONGQING**” ซึ่งเป็นโครงการ MIXED-USE อีกหนึ่งโครงการที่พัฒนาขึ้นในเขตตะวันตกเฉียงใต้ของประเทศจีน ตั้งอยู่บนพื้นที่ชั้นที่เป็นจุดบรรจบของแม่น้ำแยงซีและแม่น้ำเจียหลิง ประกอบด้วยอาคารทรูหลายหลัง วิลล่าที่อยู่อาศัย และองค์ประกอบเชิงพาณิชย์ที่เชื่อมโยงกันด้วยโครงสร้างพื้นฐานที่ออกแบบอย่างทันสมัย กว้างขวาง รวมถึงสะพาน และอุโมงค์ การจัดทำทางเดินสวน พื้เจอร์น้ำและสิ่งอำนวยความสะดวกเพื่อการพักผ่อน



- 13.30 น. นำทุกท่านเยี่ยมชมสถานีรถไฟฟ้ “**LIZIBA (หลี่จื่อป่า)**” ชมรถไฟฟ้าที่วิ่งทะลุตึกที่อยู่อาศัยที่LIZIBA STATION เป็นสถานีหนึ่งในเส้นทางรถไฟฟ้าฉงชิ่ง สาย 2 ตั้งอยู่ในเขตเทศบาลนครฉงชิ่ง ประเทศจีน โดยสถานีและอาคารที่พักอาศัยถูกสร้างเป็นโครงสร้างเดียวกันและสร้างขึ้นมาพร้อมกันทั้งหมด ซึ่งเป็นเส้นทางรถไฟและสถานีดังกล่าวถูกสร้างผ่านตัวอาคารในภายหลัง เปิดให้บริการ ตั้งแต่ พ.ศ. 2547 ตัวสถานีตั้งอยู่ภายในชั้นที่หกถึงแปดของอาคารที่พักอาศัยความสูง19 ชั้นมีการติดตั้งอุปกรณ์

ลดเสียงชนิดพิเศษเพื่อมิให้รบกวนผู้อยู่อาศัยอยู่ในอาคารดังกล่าว โดยอุปกรณ์ดังกล่าวจะถูกเปิดเมื่อมีรถไฟฟ้าจะเข้าเทียบสถานี ซึ่งลดความดังจากเสียงรถไฟลงจนเท่าเสียงเครื่องล้างจาน LIZIBA STATION เป็นสถานีรถไฟที่น่าทึ่ง และเป็นเอกลักษณ์ในเมือง CHONGQING ประเทศจีน สถานีนี้เป็นที่รู้จักกันดีในชื่อ "รถไฟทะลุตึก" เป็นสถานีที่สวยงามและทันสมัยมีการออกแบบที่ทันสมัยและมีการตกแต่งที่สวยงามสถานีนี้มีสิ่งอำนวยความสะดวกมากมาย และยังเป็นสถานีที่ได้รับความนิยมอย่างมากจากนักท่องเที่ยวและชาวเมือง CHONGQING อีกด้วย



15.00 น. นำทุกท่านกลับเข้าสู่โรงแรมที่พักให้ท่านได้พักผ่อนได้ตามอัธยาศัย ให้ทุกท่านได้อิสระในการเดินเล่น ช้อปปิ้ง ถ่ายรูป และอาหารเย็นได้ตามอัธยาศัย ณ หงหยาดัง เป็นอาคารขนาดใหญ่ที่สร้างอยู่บนภูเขาขนานไปกับแม่น้ำเจียง ซึ่งเป็นโครงการ MIXUSE ที่สวยงาม ซึ่งร่วมสมัยระหว่างตึกโบราณจีนและสถาปัตยกรรมสมัยใหม่เข้าไว้ด้วยกันอย่างลงตัว หรือเดินเล่นในห้างสรรพสินค้าที่ทันสมัย เช่น THE RING ห้างที่ผสมผสานธรรมชาติและนวัตกรรมที่ยั่งยืนใจกลางเมืองฉงชิ่ง มีร้านค้าและจุดที่ทันสมัยมากมาย หรือเดินเล่นในย่านเจียงฟางเป่ย์ ย่านการค้าและย่านธุรกิจใจกลางเมืองฉงชิ่งก็ได้ ซึ่งล้วนแต่เป็นที่เดินเล่น ช้อปปิ้ง รวมถึงร้านอาหารมากมายหลายชนิดมีอยู่ให้ท่านเลือกรับประทานได้อย่างมากมายหลายร้าน



**วันอาทิตย์ที่ 10 พฤษภาคม 2569 (วันที่สี่ของการเดินทาง)**

**(RAFFLES CITY CHONGQING – THE RING – JIA FANG BEI – HONGYATAN CHONGQING JIANGBEI INTERNATIONAL AIRPORT – DON MUEANG AIRPORT)**

08.00 น. รับประทานอาหารเช้า ณ ห้องอาหารภายในโรงแรม

11.00 น. นำทุกท่านเก็บกระเป๋า/สัมภาระเพื่อทำการ CHECK OUT และฝากไว้ที่ LOBBY โรงแรม

11.30 น. ให้ทุกท่านได้เดินเล่นชมในเมืองซึ่งมีจุดที่น่าสนใจและแวะไปถ่ายรูป เดินช้อปปิ้ง ซึ่งมีสถาปัตยกรรมที่น่าสนใจรวมถึงแหล่งช้อปปิ้งที่สร้างขึ้นโดยนักธุรกิจจากประเทศสิงคโปร์ ซึ่งเป็นผู้สร้าง MARINA BAY

SAND ด้วย ซึ่งมีความทันสมัยและแปลกตา ซึ่งอยู่ริมแม่น้ำในท่าเลใจกลางเมือง และมีสวนสาธารณะที่เป็นจุด CHENK IN ที่น่าสนใจอีกแห่งซึ่งเป็น LAND MARK ที่น่าทึ่งและจัดสวนได้สวยงามอย่างลงตัวนั่นคือ THE RING รวมถึงเดินเล่นในย่านถนนคนเดิน JIA FANG BEI ซึ่งมีอาหารมากมายให้เลือกรับประทานกลางวันได้มากมายหลายร้าน และแวะถ่ายรูปตึกตะเกียบสีแดงที่เป็นพิพิธภัณฑ์ที่สวยงาม

- 15.30 น. นำทุกท่านออกเดินทางสู่ท่าอากาศยานนานาชาติฉงชิ่ง เจียงเป่ย์
- 16.30 น. นำทุกท่านเดินทางถึงท่าอากาศยานนานาชาติฉงชิ่ง เจียงเป่ย์ เพื่อทำการ CHECK IN ณ เคาร์เตอร์สายการบินแอร์เอเชีย
- 18.55 น. นำทุกท่านออกเดินทางกลับสู่กรุงเทพฯ โดยสายการบินแอร์เอเชีย
- 21.00 น. นำทุกท่านเดินทางถึงสนามบินดอนเมือง กรุงเทพฯ โดยสวัสดิภาพ



- **หมายเหตุ : สถานที่ดูงานอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม  
เพื่อก่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดแก่ผู้เข้ารับการอบรม**