

กำหนดการเดินทางศึกษาดูงานโครงการตัวอย่างด้านอสังหาริมทรัพย์
หลักสูตร “กลยุทธ์การบริหารธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ รุ่นที่ 71”

(RECU SENIOR # 71)

ระหว่างวันที่ 12 - 15 พฤศจิกายน 2569

@ CHENGDU, SICHUAN, CHINA

วันพฤหัสบดีที่ 12 พฤศจิกายน 2569 (วันแรกของการเดินทาง)

(DONMUEANG AIRPORT – TIANFU AIRPORT – ATOUR S HOTEL CHENGDU TAIKOO LI)

- 12.30 น. พร้อมกัน ณ สนามบินดอนเมือง อาคารผู้โดยสารขาออก ณ เคาน์เตอร์สายการบินไทยไลอ้อนแอร์
- 15.30 น. นำทุกท่านออกเดินทางสู่ท่าอากาศยานนานาชาติเฉิงตู เทียนฟู โดยสายการบินไทยไลอ้อนแอร์
- เที่ยวบินที่ SL932** 
- 19.30 น. นำทุกคนเดินทางถึงท่าอากาศยานนานาชาติเฉิงตู เทียนฟู ให้ทุกท่านรับกระเป๋า/สัมภาระให้เรียบร้อย
- 20.30 น. นำทุกท่านออกเดินทางโดยรถปรับอากาศ BUS VIP 40 ที่นั่ง
- 21.30 น. นำทุกท่านเดินทางเข้าสู่โรงแรมที่พัก **“ATOUR S HOTEL CHENGDU TAIKOO LI”** หรือเทียบเท่า

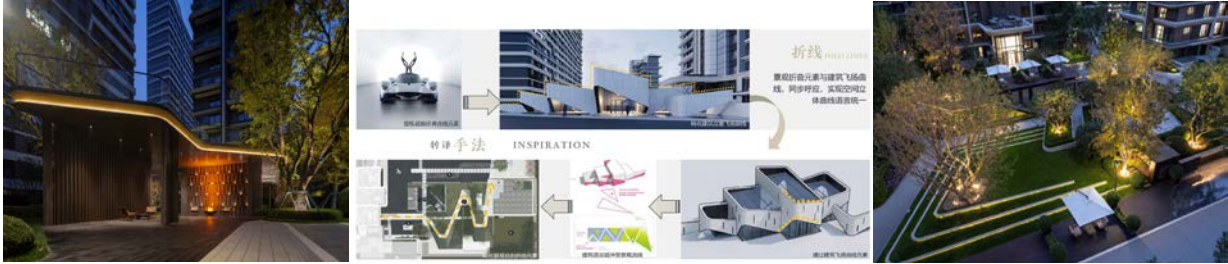


วันศุกร์ที่ 13 พฤศจิกายน 2569 (วันที่สองของการเดินทาง)

(DEER CREEK UTOPIA, QINGFENG GROUP – NEW HOPE D10 TIANFU)

- 08.00 น. รับประทานอาหารเช้า ณ ห้องอาหารภายในโรงแรม
- 10.30 น. นำทุกท่านออกเดินทางเพื่อเข้าเยี่ยมชมโครงการ
- 11.00 น. นำทุกท่านเข้าเยี่ยมชมโครงการ **“CHENGDU ONE SINO RESIDENCES”** ซึ่งเป็นโครงการที่พักอาศัยระดับลักซ์วรีที่คว้ารางวัลจากเวที **“MUSE DESIGN AWARDS”** โดดเด่นด้วยการผสมผสาน

มรดกทางวัฒนธรรมเข้ากับสุนทรียะการอยู่อาศัยร่วมสมัย เน้นความเป็นส่วนตัว พื้นที่สีเขียว และ ตั้งอยู่ในทำเลทองใจกลางย่านธุรกิจ



11.00 น. (หรือ) นำทุกท่านเข้าเยี่ยมชมโครงการ **“DEER CREEK UTOPIA, QINGFENG GROUP”**



12.30 น. รับประทานอาหารกลางวัน ณ **“RESTAURANT”**

13.30 น. นำทุกท่านเข้าเยี่ยมชมโครงการ **“NEW HOPE D10 TIANFU”** เป็นโครงการคอนโดมิเนียมหรูใจกลางเมือง ออกแบบโดดเด่น เป็นแลนด์มาร์คที่พักอาศัยระดับไฮเอนด์หรู ตั้งอยู่บนถนนตงต้า (DONGDA STREET) โดดเด่นด้วยตึกกระจกล้ำสมัยที่กลายเป็นแลนด์มาร์กแห่งหนึ่งในย่านใจกลางเมือง เป็นที่พักอาศัยระดับซูเปอร์ลักซ์ชวรีโดยเฉพาะที่เจาะกลุ่มคนรุ่นใหม่ที่ชอบความหรูหราและไลฟ์สไตล์คนเมือง พร้อมด้วยความเรียบหรูและการออกแบบที่แตกต่าง





15.30 น. นำทุกท่านเดินทางกลับเข้าสู่โรงแรมที่พัก ณ **“ATOUS HOTEL CHENGDU TAIKOO LI”**

18.00 น. รับประทานอาหารเย็น ณ **“YAKINIKU RESTAURANT”**

วันเสาร์ที่ 14 พฤศจิกายน 2569 (วันที่สามของการเดินทาง)

(SICHUAN TIANFU NEW AREA LUXELAKES)

08.00 น. รับประทานอาหารเช้า ณ ห้องอาหารภายในโรงแรม

11.30 น. รับประทานอาหารกลางวัน ณ **“RESTAURANT”**

12.30 น. นำทุกท่านออกเดินทางเพื่อเข้าเยี่ยมชมโครงการ

13.00 น. นำทุกท่านออกเดินทางเพื่อเข้าเยี่ยมชมโครงการ **“SICHUAN TIANFU NEW AREA LUXELAKES”**



15.00 น. หลังจากนั้นนำทุกท่านเดินเล่น **“CHENGDU PROMENADE INTERNATIONAL (CPI)”** ตั้งอยู่ในโครงการ LUXELAKES CPI, TIANFU NEW AREA, CHENGDU ที่นี่ไม่ใช่แค่คาเฟ่ชิป ๆ แต่เป็น **“COMMUNITY กลางธรรมชาติ”** ที่รวมทุกอย่างไว้ครบมาก เป็นคอมมูนิตี้ไลฟ์สไตล์และศูนย์ศิลปะ ริมหะเลสาบโดดเด่นด้วยอาคารสไตล์มินิมอล รายล้อมด้วยธรรมชาติ มีแกลเลอรี คาเฟ่ ร้านอาหาร และมุมถ่ายรูปมากมาย ฟิลคือเดินอยู่ในสวน+ทะเลสาบ+ตึกดีไซน์มินิมอล แต่ละร้านเป็นบ้านแยกๆ ไม่ใช่ห้าง เดินแล้วรู้สึกเหมือน EXPLORE ไปเรื่อย ๆ ย่านช้อปปิ้งสไตล์อาร์ตริมหะเลสาบ เดิมทีเป็นกลุ่มบ้านตัวอย่างของโครงการหรู LUXELAKES ต่อมาได้ถูก RENOVATE เป็น COMMUNITY ไลฟ์สไตล์ระดับ PREMIUM เปิด SOFT OPENING และได้รับกระแสบนโซเชียลมีเดียอย่างรวดเร็วจนถูกเรียกว่า DAIKANYAMA เฉิงตู สถาปนิก VARI ARCHITECTS รีโนเวตอาคาร 10 หลัง และสร้างใหม่เพิ่มอีก 10 หลัง โดยใช้แนวคิดจากนักปรัชญาญี่ปุ่น WASHIDA KIYOKAZU เรื่อง "ความอ่อนน้อม"

ปกติ" และ "วิวที่เรียบง่าย" มีแบรนด์กว่า 60 + แแบรนด์ ประกอบด้วย Retail, คาเฟ่, แกลเลอรี, ร้านอาหาร, Designer Boutique และ International Lifestyle Store เช่น Snow Peak , SND, Haus 101, ALUMNI ประมาณ 25% เป็นร้านอาหาร และเครื่องดื่ม 70% เป็น Fashion Retail Designer Space และ New Lifestyle



16.30 น. นำทุกท่านเดินทางกลับเข้าสู่โรงแรมที่พัก ณ **“ATOURE S HOTEL CHENGDU TAIKOO LI”**

17.30 น. รับประทานอาหารเย็น ณ **“SEAFOOD BUFFET RESTAURANT”**

วันอาทิตย์ที่ 15 พฤศจิกายน 2569 (วันที่สี่ของการเดินทาง)

(LOW RISE, TAI KOO LI – TIANFU AIRPORT – DON MUEANG AIRPORT)

08.00 น. รับประทานอาหารเช้า ณ ห้องอาหารภายในโรงแรม



11.00 น. นำทุกท่านเก็บกระเป๋า/สัมภาระเพื่อทำการ CHECK OUT และฝากกระเป๋าไว้ที่ LOBBY

11.30 น. ให้ท่านได้เดินเล่นชมรอบโครงการ LOW RISE, TAI KOO LI บนที่ดินผืนยักษ์ที่ติดกับวัดเก่าแก่อย่างวัดต้าฉือ สร้างโดยบริษัทพัฒนาอสังหาริมทรัพย์จากฮ่องกง TAI KOO LI ที่มีโครงการลักษณะเดียวกันในย่านชานหลี่ ถนนที่สวยที่สุดของกรุงปักกิ่ง ซึ่งที่เดิมที่ตรงนี้คือวัดต้าฉือที่พระเสียนจ้ง (พระเจ้าจ้ง) เคยจำพรรษาก่อนเดินทางไปชมพูทวีป โดยทางโครงการได้อนุรักษ์อาคารบางส่วน และปรับปรุงพื้นที่รอบๆ ขึ้นโดยมีวัดเป็นศูนย์กลาง ปัจจุบันไท่กู๋หลี่เป็นที่ตั้งของวัด ซ้อปี้งคอมเพล็กซ์ ร้านอาหารห้างสรรพสินค้าใต้ดินโรงภาพยนตร์ และโรงแรมหรูอย่าง “THE TEMPLE HOUSE”





หรืออาจจะเดินเล่นที่**ถนนโบราณความใจเชียงใหม่**ซึ่งมีเสน่ห์ของความเป็นอาคารตกแต่งด้วยเรื่องราววิถีชีวิตการเป็นอยู่ของคนจีนเฉิงตูในสมัยโบราณ แต่ผสมผสานความทันสมัยใส่เข้าไปได้อย่างลงตัว ถนนคนเดินมี 3 ซอย มีความยาวประมาณ 400 เมตร มีร้านค้าเล็ก ๆ ตั้งเรียงรายอยู่ในแต่ละซอย ให้เดินช้อปปิ้งกันเพลิน ๆ ทั้งร้านหนังสือ ร้านชา ร้านกาแฟ เสื้อผ้า รวมร้านค้าทุกซอยแล้วมีจำนวนหลายร้อยร้านค้า และที่นี่ยังมีร้าน POP MART สาขาถนนคนเดิน และมีมุมให้ถ่ายรูปน่ารัก ๆ ด้วยอิสระให้ท่านได้รับประทานอาหารกลางวันได้ตามอัธยาศัย และได้เดินเล่น ช้อปปิ้ง ถ่ายรูปบนถนนคนเดินซุนซีลู่ ร้าน POP MART สุดฮิต ช้อปปิ้งอยู่ในตึก IFS ให้ท่านเลือกซื้อเลือกจุ่มได้มากมายตามใจชอบ ซึ่งเป็นย่านวัยรุ่นและขายสินค้าทันสมัยทั้งสินค้าแบรนด์เนมและช้อปปิ้งเสื้อผ้า รองเท้า กระเป๋า รวมถึงร้านอาหารของกินอีกมากมาย เป็นถนนที่ปิดไม่ให้รถยนต์สามารถวิ่งผ่านได้ และถ่ายรูปกับหมีแพนด้ายักษ์ป็นตึก (IFS BUILDING) เป็นแพนด้าที่อ้วนน่ารักกำลังป่ายป็นตึก ซึ่งเป็นประติมากรรมแพนด้ายักษ์แขวนอยู่บนอาคาร IFS ในใจกลางเมืองเฉิงตูอีกด้วย

- 16.30 น. พร้อมกัน ณ LOBBY โรงแรมเพื่อเตรียมตัวออกเดินทางสู่ท่าอากาศยานนานาชาติเทียนฟู่ เฉิงตู
- 17.30 น. นำทุกท่านเดินทางถึงท่าอากาศยานนานาชาติเทียนฟู่ เฉิงตู เพื่อทำการ CHECK IN ณ เคาร์เตอร์สายการบิน ไทยไลอ้อนแอร์ 
- 20.30 น. นำทุกท่านออกเดินทางกลับสู่กรุงเทพฯ โดยสายการบิน ไทยไลอ้อนแอร์ **เที่ยวบินที่ SL933** 
- 22.30 น. นำทุกท่านเดินทางถึงสนามบินดอนเมือง กรุงเทพฯ โดยสวัสดิภาพ

